

**Informazioni generali sull'impresa**

Dati anagrafici

Denominazione: ABD AIRPORT SPA  
Sede: v.Francesco Baracca 1 BOLZANO BZ  
Capitale sociale: 38.040.000,00  
Capitale sociale interamente versato: sì  
Codice CCIAA: BZ  
Partita IVA: 01460810219  
Codice fiscale: 01460810219  
Numero REA: 122502  
Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI  
Settore di attività prevalente (ATECO): 522300  
Società in liquidazione: no  
Società con socio unico: sì  
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: sì  
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento: Autonome Provinz Bozen  
Appartenenza a un gruppo: sì  
Denominazione della società capogruppo: Autonome Provinz Bozen  
Paese della capogruppo: ITALIA  
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

# Bilancio al 31/12/2017

## Stato Patrimoniale Ordinario

	31/12/2017	31/12/2016
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-
2) costi di sviluppo	-	2.131
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	32.989	14.100
<i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>	32.989	16.231
II - Immobilizzazioni materiali	-	-
1) terreni e fabbricati	30.542.590	31.612.810
2) impianti e macchinario	2.324.904	2.485.793
3) attrezzature industriali e commerciali	7.126	11.377
4) altri beni	260.139	353.019
5) immobilizzazioni in corso e acconti	1.770.324	1.770.324
<i>Totale immobilizzazioni materiali</i>	34.905.083	36.233.323
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
1) partecipazioni in	-	-
d-bis) altre imprese	1.250	1.250
<i>Totale partecipazioni</i>	1.250	1.250
<i>Totale immobilizzazioni finanziarie</i>	1.250	1.250
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	34.939.322	36.250.804
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	-	-
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	53.245	46.714
4) prodotti finiti e merci	202	612
<i>Totale rimanenze</i>	53.447	47.326
II - Crediti	-	-
1) verso clienti	117.745	95.588
esigibili entro l'esercizio successivo	117.745	95.588
4) verso controllanti	533.334	355.191



	31/12/2017	31/12/2016
esigibili entro l'esercizio successivo	533.334	355.191
5-bis) crediti tributari	109.904	97.852
esigibili entro l'esercizio successivo	109.904	48.352
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	49.500
5-quater) verso altri	140.177	543.154
esigibili entro l'esercizio successivo	140.177	543.154
<b>Totale crediti</b>	<b>901.160</b>	<b>1.091.785</b>
<b>IV - Disponibilita' liquide</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1) depositi bancari e postali	4.798.938	3.621.321
3) danaro e valori in cassa	12.676	10.672
<b>Totale disponibilita' liquide</b>	<b>4.811.614</b>	<b>3.631.993</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>5.766.221</b>	<b>4.771.104</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>12.592</b>	<b>23.683</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>40.718.135</b>	<b>41.045.591</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>	<b>37.155.797</b>	<b>36.787.245</b>
I - Capitale	38.040.000	37.690.000
IV - Riserva legale	9.016	9.016
VI - Altre riserve, distintamente indicate	-	-
Varie altre riserve	(2)	2
<b>Totale altre riserve</b>	<b>(2)</b>	<b>2</b>
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(911.773)	(942.661)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	18.556	30.888
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>37.155.797</b>	<b>36.787.245</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
4) altri	634.033	716.416
<b>Totale fondi per rischi ed oneri</b>	<b>634.033</b>	<b>716.416</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>298.870</b>	<b>272.928</b>
<b>D) Debiti</b>		
6) acconti	12.666	12.440
esigibili entro l'esercizio successivo	12.666	12.440
7) debiti verso fornitori	427.011	412.026
esigibili entro l'esercizio successivo	427.011	412.026
12) debiti tributari	49.988	121.028

	31/12/2017	31/12/2016
esigibili entro l'esercizio successivo	49.988	121.028
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	58.955	73.933
esigibili entro l'esercizio successivo	58.955	73.933
14) altri debiti	196.298	262.261
esigibili entro l'esercizio successivo	196.298	262.261
<i>Totale debiti</i>	<i>744.918</i>	<i>881.688</i>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>1.884.517</b>	<b>2.387.314</b>
<i>Totale passivo</i>	<i>40.718.135</i>	<i>41.045.591</i>

## Conto Economico Ordinario

	31/12/2017	31/12/2016
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.272.595	5.202.096
5) altri ricavi e proventi	-	-
altri	1.007.243	1.132.431
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>1.007.243</i>	<i>1.132.431</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>5.279.838</i>	<i>6.334.527</i>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	472.260	397.324
7) per servizi	1.403.869	1.720.435
8) per godimento di beni di terzi	17.602	19.964
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	1.031.268	1.002.829
b) oneri sociali	301.022	284.376
c) trattamento di fine rapporto	72.338	76.785
d) trattamento di quiescenza e simili	8.252	8.569
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>1.412.880</i>	<i>1.372.559</i>
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	12.292	25.809
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.467.563	1.474.215
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	440.789
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>1.479.855</i>	<i>1.940.813</i>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(6.122)	2.236
12) accantonamenti per rischi	34.289	320.255
13) altri accantonamenti	330.000	328.040
14) oneri diversi di gestione	102.278	130.171
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>5.246.911</i>	<i>6.231.797</i>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>32.927</b>	<b>102.730</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-

	31/12/2017	31/12/2016
altri	1.905	2.340
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	1.905	2.340
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	1.905	2.340
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	2.812	8.517
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	2.812	8.517
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	(907)	(6.177)
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)</b>	<b>32.020</b>	<b>96.553</b>
<b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	13.464	65.665
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	13.464	65.665
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>18.556</b>	<b>30.888</b>

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	Importo al 31/12/2017	Importo al 31/12/2016
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	18.556	30.888
Imposte sul reddito	13.464	65.665
Interessi passivi/(attivi)	907	6.177
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	750	
<i>1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</i>	<i>33.677</i>	<i>102.730</i>
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	398.743	689.191
Ammortamenti delle immobilizzazioni	1.479.855	1.500.024
Svalutazioni per perdite durevoli di valore		440.789
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	<i>1.878.598</i>	<i>2.630.004</i>
<i>2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>1.912.275</i>	<i>2.732.734</i>
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(6.121)	2.236
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(22.157)	(10.347)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	14.985	(1.327)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	10.852	6.286
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(502.797)	(501.457)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	47.561	284.934
<i>Totale variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>(457.677)</i>	<i>(219.675)</i>
<i>3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>1.454.598</i>	<i>2.513.059</i>
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(668)	(4.849)
(Utilizzo dei fondi)	(455.184)	(71.762)
<i>Totale altre rettifiche</i>	<i>(455.852)</i>	<i>(76.611)</i>
<b>Flusso finanziario dell'attività operativa (A)</b>	<b>998.746</b>	<b>2.436.448</b>
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(140.075)	(3.845.838)

	Importo al 31/12/2017	Importo al 31/12/2016
Disinvestimenti		6.105
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(29.050)	(7.630)
<b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>	<b>(169.125)</b>	<b>(3.847.363)</b>
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	350.000	
<b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>	<b>350.000</b>	
<b>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)</b>	<b>1.179.621</b>	<b>(1.410.915)</b>
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	3.621.321	5.031.475
Danaro e valori in cassa	10.672	11.433
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	3.631.993	5.042.908
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	4.798.938	3.621.321
Danaro e valori in cassa	12.676	10.672
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	4.811.614	3.631.993
Differenza di quadratura		

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2017 è stato redatto in conformità alla normativa del Codice Civile, così come modificata dal D.Lgs. 139/2015 (il "Decreto"), interpretata ed integrata dai principi contabili italiani emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità ("OIC") in vigore dai bilanci con esercizio avente inizio a partire dal primo gennaio 2016. In merito si precisa che nel corso del 2016 sono stati modificati e aggiornati molteplici principi contabili nell'ambito del processo di revisione avviato dall'OIC a seguito dell'avvenuto recepimento nella normativa nazionale, tramite il Decreto, della direttiva 2013/34/UE.

La presente Nota integrativa è redatta nel rispetto dei vincoli posti dalla tassonomia XBRL attualmente in vigore.

Per effetto degli arrotondamenti degli importi all'unità di Euro, può accadere che in taluni prospetti, contenenti dati di dettaglio, la somma dei dettagli differisca dall'importo esposto nella riga di totale.

### Criteri di formazione

#### Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

#### Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2017 corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute, è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile, nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.) ed è composto dallo Stato Patrimoniale (preparato in conformità allo schema previsto dagli artt. 2424 e 2424 bis del Codice Civile), dal Conto Economico (preparato in conformità allo schema di cui agli artt. 2425 e 2425 bis del Codice Civile), dal Rendiconto Finanziario (il cui contenuto, conforme all'art. 2425-ter del Codice Civile, è presentato secondo le disposizioni del principio contabile OIC 10) e dalla presente Nota Integrativa, redatta secondo quanto disciplinato dagli artt. 2427 e 2427-bis del Codice Civile.

Il bilancio è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter, comma 5, del Codice Civile, per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente.

#### Principi contabili

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili effettivamente realizzati nell'esercizio;



- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di Bilancio sono stati valutati distintamente.

Il Bilancio di esercizio, come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro.

### Criteri di valutazione

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile e dai principi contabili di riferimento.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

### Altre informazioni

#### Valutazione poste in valuta

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

#### Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

#### Informazioni ai sensi dell'art. 1, comma 125, legge 124/2017

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125 del medesimo articolo, la Società attesta che nell'esercizio in corso essa ha contabilizzato ricavi per contributi FTV erogati dal GSE per un importo di Euro 297.043,30. Inoltre, come si vedrà di seguito, la società ha imputato a ricavo Euro 502.017,04 quale contributi in conto capitale ricevuti negli esercizi precedenti per investimenti effettuati, i quali sono spalmati sull'intera durata di ammortamento e contabilizzati con il metodo indiretto. Con delibera della Giunta Provinciale è stata regolata la convenzione disciplinante il rapporto tra l'azionista unico e la società ABD Airport S.p.A. in merito all'esercizio delle attività, funzioni e poteri previsti dallo statuto, di quelli delegati e/o affidati, finalizzati al raggiungimento dell'oggetto sociale per l'anno 2017: a tal proposito sono stati iscritti ricavi per Euro 3.200.000,00.

## Nota integrativa, attivo

I valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del codice civile e in conformità ai principi contabili nazionali. Nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

## Immobilizzazioni

### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali ed i costi di utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo al costo di acquisto secondo i criteri previsti dall'art. 2426 del C.C.

Le immobilizzazioni immateriali sono ammortizzate in quote costanti in base al periodo in cui si stima producono la loro utilità ovvero con un coefficiente pari al 20%.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

### Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali, inclusi i beni gratuitamente devolvibili iscritti in relazione alla loro naturale categoria di appartenenza anziché nella voce residuale BII4 consigliata dal principio contabile OIC 16, sono state iscritte nell'attivo secondo il costo di acquisto. I costi direttamente imputabili sono stati attivati fino alla data di entrata in funzione dei beni.

Gli ammortamenti dei beni materiali sono stati calcolati in base a piani che tengono conto della prevedibile durata e intensità dell'utilizzo futuro dei beni.

Nel prospetto che segue sono indicati i singoli beni con le relative aliquote di ammortamento.

Edifici	4%
Macchinari specifici	10%,12%
Impianti	10%,15%,20%
Mobili	12%
Attrezzatura	15,75%
Macchine d'ufficio	20%
Autovetture	25%
Autoveicoli	20%
Impianto fotovoltaico	4%

Per quanto riguarda l'aliquota d'ammortamento dei beni gratuitamente devolvibili allo stato (ENAC e ENAV), trattasi di beni immobili e mobili, è stato mantenuto l'aliquota applicata nell'anno precedente.

I beni gratuitamente devolvibili, per i quali si presume una durata di utilità inferiore alla durata di concessione, sono stati ammortizzati con aliquote maggiori, che tengono conto della prevedibile durata e intensità dell'utilizzo futuro dei beni.

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo. L'eventuale differenza tra valore contabile e valore di dismissione è stato rilevato a conto economico.

La contabilizzazione dei contributi pubblici ricevuti relativamente alle immobilizzazioni materiali è avvenuta con il metodo indiretto. I contributi, pertanto, sono stati imputati al conto economico nella voce A5 "altri ricavi e proventi" e, quindi, rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

La Società valuta ad ogni data di riferimento del bilancio la presenza di indicatori di perdite durevoli di valore e se tali indicatori dovessero sussistere, procede alla stima del valore recuperabile dell'immobilizzazione ed effettua una svalutazione, ai sensi dell'articolo 2426 comma 1, numero 3, del Codice Civile, qualora la stessa risulti durevolmente di valore inferiore al valore netto contabile.

Il valore originario viene ripristinato quando vengono meno le ragioni che hanno determinato la svalutazione per perdita durevole di valore. Il ripristino di valore si effettua nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto ove la rettifica non avesse mai avuto luogo. Il valore così determinato non eccede, in ogni caso, il valore di mercato.

## Immobilizzazioni finanziarie

### Partecipazioni

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

## Immobilizzazioni immateriali

### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Nella tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
Costo	155.206	190.240	345.446
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	153.075	176.140	329.215
Valore di bilancio	2.131	14.100	16.231
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
Incrementi per acquisizioni	-	29.050	29.050
Ammortamento dell'esercizio	2.131	10.161	12.292
<i>Totale variazioni</i>	<i>(2.131)</i>	<i>18.889</i>	<i>16.758</i>
<b>Valore di fine esercizio</b>			
Costo	155.206	219.290	374.496
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	155.206	186.301	341.507
Valore di bilancio	-	32.989	32.989

Le immobilizzazioni al 31/12/2017 ammontano ad Euro 32.989 al netto delle quote di ammortamento.

## Immobilizzazioni materiali

**Movimenti delle immobilizzazioni materiali**

Nelle tabelle che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
Costo	45.998.378	9.072.987	91.149	2.434.122	2.211.113	59.807.749
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	14.385.568	6.587.194	79.772	2.081.103	-	23.133.637
Svalutazioni	-	-	-	-	440.789	440.789
Valore di bilancio	31.612.810	2.485.793	11.377	353.019	1.770.324	36.233.323
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
Incrementi per acquisizioni	52.000	61.926	-	26.149	-	140.075
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	(3.334)	(5.700)	-	(9.034)
Ammortamento dell'esercizio	1.122.220	222.815	4.251	118.277	-	1.467.563
Altre variazioni	-	-	(3.334)	(4.950)	-	(8.284)
<i>Totale variazioni</i>	<i>(1.070.220)</i>	<i>(160.889)</i>	<i>(4.251)</i>	<i>(91.378)</i>	-	<i>(1.326.738)</i>
<b>Valore di fine esercizio</b>						
Costo	46.050.378	9.134.913	87.815	2.454.571	2.211.113	59.938.790
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	15.507.788	6.810.009	80.689	2.194.432	-	24.592.918
Svalutazioni	-	-	-	-	440.789	440.789
Valore di bilancio	30.542.590	2.324.904	7.126	260.139	1.770.324	34.905.083

## ABD Airport SPA - Prospetto movimentazione cespiti devoluzione gratuita

	Costo storico di cui cespiti devoluzione gratuita	Fondo amm.to di cui cespiti devoluzione grat. 31.12.2016	Ammortam. di cui cespiti devoluz. gratuita 2017	Fondo amm.to di cui cespiti devoluzione grat. 31.12.2017	Valore netto di cui contabile cespiti devoluz. gratuita 31.12.2017	Aliquote ammortam.%
<b>Terreni e fabbricati</b>	<b>45.370.497,50</b>	<b>14.278.317,07</b>	<b>1.119.626,16</b>	<b>15.397.943,22</b>	<b>29.972.554,28</b>	
Edifici civili Aeroporto	11.780.546,09	6.143.180,77	471.221,85	6.614.402,62	5.166.143,47	4%
Piste e terreni ad essi addibiti	33.486.694,66	8.082.623,85	638.078,64	8.720.702,49	24.765.992,17	4%
Costruzioni leggere	103.256,75	52.512,44	10.325,68	62.838,11	40.418,64	10%
<b>Impianti e macchinari</b>	<b>4.660.752,19</b>	<b>4.622.002,19</b>	<b>2.906,25</b>	<b>4.624.908,44</b>	<b>35.843,75</b>	
Impianti elettrici/riscaldamento	8.684,88	8.684,88		8.684,88		10%
Apparecchi di segnalazione, servizio carburante	1.630.463,14	1.630.463,14		1.630.463,14		15,75%
Apparecchi di segnalazione, servizio carburante	2.948.832,57	2.948.832,57		2.948.832,57		15%
Deposito carburante	34.021,60	34.021,60		34.021,60		15%
Bird strike	38.750,00		2.906,25	2.906,25	35.843,75	15%
<b>Attrezzature industriali e commerciali</b>	<b>5.574,46</b>	<b>5.574,46</b>	<b>0,00</b>	<b>5.574,46</b>	<b>0,00</b>	
Attrezzatura varia	5.574,46	5.574,46		5.574,46		15,75%
<b>Totale cespiti devoluzione gratuita</b>	<b>50.036.824,15</b>	<b>18.905.893,72</b>	<b>1.122.532,41</b>	<b>20.028.426,12</b>	<b>30.008.398,03</b>	

Si precisa che è stato ritenuto necessario nell'esercizio precedente effettuare una parziale svalutazione delle immobilizzazioni in corso relativa alla manutenzione straordinaria della pista (lotto Sud) pari ad Euro 440.789. Il fondo svalutazione iscritto nel periodo precedente è rimasto invariato, in quanto allo stato attuale persistono incertezze sulla possibilità di utilizzo futuro.

Gli ammortamenti contabilizzati per l'esercizio 2017, secondo i criteri indicati nelle premesse, ammontano complessivamente ad Euro 1.467.563 lordi (voce 3.B.10.b), mentre le quote dei contributi in conto impianti girati al conto economico (voce 3.A.5.b) ammontano ad Euro 502.017. Pertanto il risultato d'esercizio è stato gravato da ammortamenti netti per un importo di Euro 965.546.

## Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

## Immobilizzazioni finanziarie

## Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Nella seguente tabella vengono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Partecipazioni in altre imprese	Totale partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
Costo	1.250	1.250
Valore di bilancio	1.250	1.250
<b>Valore di fine esercizio</b>		
Costo	1.250	1.250
Valore di bilancio	1.250	1.250

Le immobilizzazioni finanziarie, contabilizzate con il criterio del costo sostenuto, riguardano quote acquistate della Cooperativa "Südtiroler Energieverband - Unione Energia Alto Adige" pari ad Euro 1.250.

La società non detiene sia direttamente che tramite società fiduciarie o interposta persona, partecipazioni in imprese controllate o collegate.

### Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

### Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11-bis dell'articolo 2426 del codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

### Rimanenze

Per la valutazione delle rimanenze di magazzino è stato seguito il criterio del costo specifico, valutando ciascun bene al relativo costo effettivamente sostenuto per l'acquisto ivi compresi i costi direttamente e indirettamente imputabili.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
materie prime, sussidiarie e di consumo	46.714	6.531	53.245
prodotti finiti e merci	612	(410)	202
<i>Totale</i>	<i>47.326</i>	<i>6.121</i>	<i>53.447</i>

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art.2426 c.2 c.c., tenendo conto del fattore temporale e del valore presumibile di realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile.

L'adeguamento al presumibile valore di realizzo è stato effettuato mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione crediti.

Per i crediti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo. Tale evenienza si è verificata



ad esempio in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti	95.588	22.157	117.745	117.745
Crediti verso controllanti	355.191	178.143	533.334	533.334
Crediti tributari	97.852	12.052	109.904	109.904
Crediti verso altri	543.154	(402.977)	140.177	140.177
<b>Totale</b>	<b>1.091.785</b>	<b>(190.625)</b>	<b>901.160</b>	<b>901.160</b>

I crediti verso clienti al 31.12.2017 sono pari ad Euro 117.745 e si compongono dalle seguenti voci:

- Crediti clienti	137.220 €
- Fatture da emettere	11.318 €
- Note di accredito da emettere	-5 €
- Svalutazione crediti clienti	-27.198 €
- Svalutazione crediti analitici	-3.590 €
<b>TOTALE</b>	<b>117.745 €</b>

Il fondo svalutazione crediti generico pari ad Euro 27.198 e il fondo svalutazione crediti analitico ad Euro 3.590, sono ritenuti sufficienti per coprire eventuali perdite su crediti.

Non esistono crediti in valute estere.

Non esistono crediti con durata oltre 5 anni.

I crediti e debiti contabilizzati sono relativi esclusivamente a persone, imprese e enti residenti in Italia o altri stati della CE, oltre a Malta e Giordania.

I crediti tributari al 31.12.2017 sono pari ad Euro 109.904 e si compongono dalle seguenti voci:

- Credito IRAP	98.298 €
- Crediti per ritenute subite	11.606 €
<b>TOTALE</b>	<b>109.904 €</b>

I crediti verso altri al 31.12.2017 sono pari ad Euro 140.177 e si compongono dalle seguenti voci:

- Anticipi diversi	13.161 €
- Depositi cauzionali	20.182 €
- Crediti diversi	106.834 €
<b>TOTALE</b>	<b>140.177 €</b>

**Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
depositi bancari e postali	3.621.321	1.177.617	4.798.938
danaro e valori in cassa	10.672	2.004	12.676
<b>Totale</b>	<b>3.631.993</b>	<b>1.179.621</b>	<b>4.811.614</b>

**Ratei e risconti attivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a due esercizi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	23.683	(11.091)	12.592
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>23.683</b>	<b>(11.091)</b>	<b>12.592</b>

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<b>RATEI E RISCONTI</b>		
	Risconti attivi	12.592
	<b>Totale</b>	<b>12.592</b>

**Oneri finanziari capitalizzati**

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

**Nota integrativa, passivo e patrimonio netto**

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.



## Patrimonio netto

Le voci sono espone in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono espone le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Altre destinazioni	Altre variazioni - Incrementi	Altre variazioni - Decrementi	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	37.690.000	-	350.000	-	-	38.040.000
Riserva legale	9.016	-	-	-	-	9.016
Varie altre riserve	2	-	-	4	-	(2)
Totale altre riserve	2	-	-	4	-	(2)
Utili (perdite) portati a nuovo	(942.661)	30.888	-	-	-	(911.773)
Utile (perdita) dell'esercizio	30.888	(30.888)	-	-	18.556	18.556
<b>Totale</b>	<b>36.787.245</b>	<b>-</b>	<b>350.000</b>	<b>4</b>	<b>18.556</b>	<b>37.155.797</b>

In data 15.12.2014 l'assemblea dei soci ha deliberato un aumento di capitale sociale da Euro 29.450.000 ad Euro 46.090.000 mediante emissione di n. 3.328 azioni di valore unitario pari ad Euro 5.000 da offrire in opzione all'azionista unico in due o più tranches, entro e non oltre il 31.12.2016. La Provincia Autonoma di Bolzano durante l'anno 2015 ha sottoscritto e versato complessivamente Euro 8.240.000. Al 31.12.2015 il capitale sottoscritto e versato ammonta ad Euro 37.690.000. La Provincia Autonoma di Bolzano a fine 2016 ha sottoscritto e versato Euro 350.000 come aumento di capitale. L'importo è stato accreditato sul conto corrente della società ABD Airport SpA in data 02.01.2017, pertanto il capitale al 31.12.2017 ammonta ad Euro 38.040.000.

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	38.040.000	Capitale		-
Riserva legale	9.016	Utili	B	-
Varie altre riserve	(2)	Capitale		-
Totale altre riserve	(2)	Capitale		-
Utili (perdite) portati a nuovo	(911.773)	Utili	A;B;C	(911.773)
<b>Totale</b>	<b>37.137.241</b>			<b>(911.773)</b>
Quota non distribuibibile				-
Residua quota distribuibibile				-

Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutari; E: altro

**Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve**

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazioni
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro		(2) Capitale	
<b>Totale</b>		<b>(2)</b>	

**Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutari; E: altro**

**Fondi per rischi e oneri**

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
Altri fondi	716.416	364.289	446.672	(82.383)	634.033
<b>Totale</b>	<b>716.416</b>	<b>364.289</b>	<b>446.672</b>	<b>(82.383)</b>	<b>634.033</b>

**Altri fondi**

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione della voce di cui in oggetto, in quanto risultante iscritta in bilancio, ai sensi dell'art. 2427 c.1 del codice civile.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>altri</i>		
	Fondo rinnovo aeroportuale	491.623
	Fondo servizio antincendi aeroporti	38.121
	Fondo spese legali	90.000
	Altri fondi per rischi e oneri differiti	14.289
	<b>Totale</b>	<b>634.033</b>

Il fondo rinnovo infrastrutture aeroportuali, coerentemente con gli obblighi convenzionali in essere, accoglie, alla data di fine esercizio, gli accantonamenti relativi alle manutenzione straordinarie, ripristini e sostituzioni in futuro e finalizzate ad assicurare la dovuta funzionalità e sicurezza dell'infrastruttura aeroportuale.

Gli altri fondi per rischi ed oneri differiti sono stati utilizzati per un importo complessivo di Euro 244.543,46 dovuto all'indenizzo pagato per la risoluzione del contratto stipulato per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di potenziamento e sviluppo dell'infrastruttura di volo dell'aeroporto di Bolzano.



## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	272.928	34.454	8.512	25.942	298.870
<b>Totale</b>	<b>272.928</b>	<b>34.454</b>	<b>8.512</b>	<b>25.942</b>	<b>298.870</b>

## Debiti

I debiti sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art.2426 c.2 c.c., tenendo conto del fattore temporale, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile. Per i debiti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il valore nominale. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

### Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Acconti	12.440	226	12.666	12.666
Debiti verso fornitori	412.026	14.985	427.011	427.011
Debiti tributari	121.028	(71.040)	49.988	49.988
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	73.933	(14.978)	58.955	58.955
Altri debiti	262.261	(65.963)	196.298	196.298
<b>Totale</b>	<b>881.688</b>	<b>(136.770)</b>	<b>744.918</b>	<b>744.918</b>

### Altri debiti

Nella seguente tabella viene presentata la suddivisione della voce "Altri debiti".

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Altri debiti</i>		
	Fondi Pensione TFR	6.186
	Ritenute A. Pastore	1.332
	Ritenute FASDAC	1.182
	Ritenute M. Negri	2.382
	Depositi cauzionali ricevuti	30.663
	Debiti diversi verso terzi	24.691
	Personale c/retribuzioni	77.127
	Dipendenti c/retribuzioni differite	52.735
	<b>Totale</b>	<b>196.298</b>

#### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, c. 1 n. 6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

#### Finanziamenti effettuati da soci della società

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

#### Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi e con il consenso del Collegio Sindacale come segue:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti passivi	2.387.314	(502.797)	1.884.517
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>2.387.314</b>	<b>(502.797)</b>	<b>1.884.517</b>

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>RATEI E RISCONTI</i>		
	Risconti passivi	2.787
	Risconti passivi contribuiti in c.capitale	1.513.016
	Risconti passivi contribuiti EFFRE	368.714
	<b>Totale</b>	<b>1.884.517</b>

In questa voce sono stati imputati i contributi in conto impianti per la realizzazione degli investimenti secondo il principio contabile n. 16 del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e Consiglio Nazionale degli Esperti Contabili.

In particolare si precisa che sono stati contabilizzati complessivamente contributi per Euro 16.215.618.

In base al piano di ammortamento nell'anno 2017 è stato girato alla voce A5 del conto economico l'importo di Euro 479.327 per l'anno 2017. Al 31.12.2017 la quota contributi rimanente (risconti passivi) è pari ad Euro 1.513.016.

Nell'anno 2010 sono stati contabilizzati inoltre contributi per l'impianto fotovoltaico di Euro 602.623. In base al piano di ammortamento nell'anno 2017 è stato girato alla voce A5 del conto economico l'importo di Euro 22.690 per l'anno 2017. Al 31.12.2017 la quota contributi rimanente (risconti passivi) è pari ad Euro 368.714.

## Nota integrativa, conto economico

### Valore della produzione

I ricavi conseguiti nell'anno 2017 sono caratterizzati dai proventi derivanti dal contratto di servizio per dodici mesi, come anche già nell'esercizio precedente.

#### Gestione Art. 17 legge 135/97

Nel prospetto che segue vengono riportati i ricavi e costi inerenti la gestione art. 17 L. 135/97, per il periodo 01.01.2017 - 31.12.2017. Si segnala che per diritti e tasse aeroportuali è stato incassato l'importo complessivo di Euro 159.674,22. Le spese per forniture di energia e idriche risultano pari ad Euro 49.183,25, le spese per interventi di manutenzione ordinaria sono stati pari ad Euro 155.344,38 e quelli per manutenzione straordinaria pari ad Euro 131.158,84.

A fronte degli introiti di Euro 159.674,22 sono stati sostenuti costi complessivi per Euro 335.686,47. Pertanto il risultato dell'esercizio art. 17 chiude con un'eccedenza negativa pari ad Euro 176.012,25.

PIANO INTERVENTI ART. 17 PERIODO 01/01/2017 - 31/12/2017

#### TABELLA RIEPILOGATIVA

Diritti e Tasse	Piano presentato Rimodulazione	Relazione 1° Semestre	Relazione 2° Semestre	Relazione Consuntivo
Diritti imbarco passeggeri				
Tasse merci e posta				
Diritti approdo e decollo aa/mm				
Diritti sosta aa/mm				
<b>Totale Diritti e Tasse</b>	<b>€ 150.000,00</b>	<b>€ 66.195,91</b>	<b>€ 66.597,94</b>	<b>€ 132.793,85</b>
Eccedenza annualità pregressa autorizzata o da autorizzare	€ 24.954,80	€ 24.954,80	€ 0,00	€ 24.954,80
Note di credito servizio Pulizie	€ 15.204,96	€ 15.204,96	€ 0,00	€ 15.204,96
<b>TOTALE IMPORTO DISPONIBILE</b>	<b>€ 175.159,76</b>	<b>€ 99.736,07</b>	<b>€ 59.938,15</b>	<b>€ 159.674,22</b>

Cauzione per anticipata occupazione (10% del totale diritti e tasse) Versati fino al 31/03/2013	€ 15.000,00	€ 6.619,60	€ 6.659,79	€ 13.279,40
---	-------------	------------	------------	-------------

<b>A)</b>	<b>FORNITURE ENERGETICHE E IDRICHE</b>				
A.1	Consumo idrico	€ 5.000,00	€ 1.042,23	€ 0,00	€ 1.042,23
A.2	Consumo Gas	€ 20.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
A.3	Consumo Energia Elettrica	€ 90.000,00	€ 4.612,17	€ 46.424,21	€ 51.036,38
A.4	Tassa smaltimento rifiuti	€ 5.000,00	€ 2.629,89	€ 4.474,75	€ 7.104,64
A.5	Allontanamento Acque	€ 2.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
A.6	De-Icing Pista	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
A.7	Rimborso utenze in Sub-Concessione	-€ 10.000,00	-€ 5.000,00	-€ 5.000,00	-€ 10.000,00
	<b>Totale A)</b>	<b>€ 112.000,00</b>	<b>€ 3.284,29</b>	<b>€ 45.898,96</b>	<b>€ 49.183,25</b>

<b>B)</b>	<b>MANUTENZIONI ORDINARIE</b>				
B.1	Servizi eseguiti da personale ABD ed in Appalto	€ 50.000,00	€ 25.221,12	€ 25.221,12	€ 50.442,23
B.2	Servizi di conduzione e manutenzione	€ 40.000,00	€ 11.531,67	€ 26.392,24	€ 37.923,91
B.3	Servizi di Pulizia	€ 35.000,00	€ 25.341,60	€ 10.136,64	€ 35.478,24
B.4	Taratura AVL	€ 25.000,00	€ 20.600,00	€ 10.900,00	€ 31.500,00
	<b>Totale B)</b>	<b>€ 150.000,00</b>	<b>€ 82.694,39</b>	<b>€ 72.650,00</b>	<b>€ 155.344,38</b>

<b>C)</b>	<b>MANUTENZIONE STRAORDINARIA</b>				
C.1.1	Varie_Manutenzione sistema fognario	€ 3.000,00	€ 1.324,48	€ 1.624,17	€ 2.948,65
C.1.2	Varie_Manutenzione impianti elettrici	€ 6.000,00	€ 2.826,00	€ 493,77	€ 3.319,77
C.1.3	Varie_Trattamento e smaltimento rifiuti	€ 2.000,00	€ 220,90	€ 1.177,20	€ 1.398,10
C.1.4	Varie_Manutenzione veicoli	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C.1.5	Varie_Manutenzione porte e cancelli	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 835,00	€ 835,00
C.1.6	Varie_Manutenzione sistema antincendio	€ 6.000,00	€ 1.120,25	€ 1.180,51	€ 2.300,76
C.2	Intervento Laghetto	€ 56.000,00	€ 16.068,00	€ 44.792,00	€ 60.860,00
C.3	Adeguamento segnaletica piazzale Reg. 139/2014	€ 34.000,00	€ 0,00	€ 59.496,56	€ 59.496,56
	<b>Totale C)</b>	<b>€ 115.000,00</b>	<b>€ 21.559,63</b>	<b>€ 109.599,21</b>	<b>€ 131.158,84</b>

<b>D)</b>	<b>SPESE GENERALI E SPESE TECNICHE</b>				
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	<b>Totale D)</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

	<b>TOTALE COSTI A)+B)+C)+D)</b>	<b>€ 377.000,00</b>	<b>€ 107.538,31</b>	<b>€ 228.148,17</b>	<b>€ 335.686,47</b>
	<b>RISULTATO D'ESERCIZIO (Importo disponibile-totale costi)</b>	<b>-€ 201.840,24</b>	<b>-€ 7.802,23</b>	<b>-€ 168.210,02</b>	<b>-€ 176.012,25</b>
	<b>Avanzo/Disavanzo esercizio in corso</b>	<b>-53,54%</b>	<b>-7,26%</b>	<b>-73,73%</b>	<b>-52,43%</b>

## Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non

formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

## **Proventi e oneri finanziari**

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

### **Composizione dei proventi da partecipazione**

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del codice civile.

### **Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti**

Nel seguente prospetto si dà evidenza degli interessi e degli altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del codice civile, con specifica suddivisione tra quelli relativi a debiti verso banche e ad altre fattispecie.

	<b>Debiti verso banche</b>	<b>Altri</b>	<b>Totale</b>
Interessi ed altri oneri finanziari	2.731	81	2.812

## **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

## **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

### **Imposte correnti**

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio e più in specifico all'IRAP dell'anno 2017 che ammonta ad Euro 13.464.

### **Imposte differite e anticipate**

Nel conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite passive, in quanto non esistono differenze temporanee tra onere fiscale da bilancio ed onere fiscale teorico.

Le imposte differite attive (imposte anticipate) non sono state contabilizzate, in quanto non sussiste una ragionevole certezza del loro futuro recupero.

## Nota integrativa, rendiconto finanziario

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

## Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

### Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Dirigenti	Quadri	Impiegati	Altri dipendenti	Totale dipendenti
Numero medio	1	2	3	20	26

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c., precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	28.800	71.092

### Compensi al revisore legale o società di revisione

La revisione legale dei conti viene esercitata dal Collegio sindacale. I compensi dei sindaci sono indicati nel paragrafo precedente.

### Categorie di azioni emesse dalla società

Nel seguente prospetto è indicato il numero e il valore nominale delle azioni della società, nonché le eventuali movimentazioni verificatesi durante l'esercizio.

	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valor nominale	Azioni sottoscritte nell'esercizio, numero	Azioni sottoscritte nell'esercizio, valor nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valor nominale
Azioni ordinarie	7.538	37.690.000	70	350.000	7.608	38.040.000

### Titoli emessi dalla società

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

### Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso altri strumenti finanziari ai sensi dell'articolo 2346, comma 6, del codice civile.

### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Nella seguente tabella si riportano le informazioni previste dall'art. 2427, n. 9 del codice civile:

Garanzie prestate minist. dei trasporti	25.822,84 €
Garanzie prestate amministr. Finanziaria	20.658,28 €
Garanzie prestate Comune di Bolzano	1.990,00 €
Fideiussione ricevuta FRI-EL	10.000,00 €
Fideiussione ricevuta Europcar Spa	4.500,00 €
Fideiussione ricevuta Frimin Srl	105.948,81 €
Fideiussione ricevuta Gilardoni	3.250,00 €
Fideiussione ricevuta Vienna Srl	17.954,20 €
Fideiussione hertz Italiana Spa	4.050,00 €
Fideiussione ricevuta SPE	10.500,00 €
Fideiussione ricevuta Arte Srl	6.618,25 €
Fideiussione ricevuta EMA	1.200,00 €
Fideiussione ric. Cittadini dell'ordine	85.243,50 €
Fideiussione ricevuta GRS	5.000,00 €

Importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

	Importo
Garanzie	302.736
di cui reali	-

## **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

---

### **Patrimoni destinati ad uno specifico affare**

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 dell'art. 2427 del codice civile.

### **Finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 dell'art. 2427 del codice civile.

## **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

---

La società non ha realizzato nell'esercizio 2017 operazioni rilevanti o non concluse a condizioni non normali di mercato con parti correlate, così come definite dall'art. 2427 co. 2, c.c., che per il loro importo o per natura del rapporto siano da menzionare dettagliatamente per una migliore comprensione del bilancio.

## **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

---

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

## **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

---

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

## **Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata**

---

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 22-quinquies e sexies del codice civile.

## **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

---

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

## **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

---

La Società è sottoposta all'attività di direzione e coordinamento da parte della Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige, con sede a 39100 Bolzano in via Crispi n. 3, codice fiscale 00390090215. Ai sensi dell'art. 2497 bis, comma 4, del C.C. si informa che i dati relativi all'ultimo bilancio approvato dell'Ente esercitante l'attività di direzione e coordinamento sono pubblici e consultabili sul sito internet della Provincia: <http://www.provincia.bz.it/finanze/bilancio/723.asp>.

## **Informazioni richieste dalla legge in merito a startup e PMI innovative**

---

La società non è una Startup o PMI innovativa.



## **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di destinare l'utile dell'esercizio pari ad Euro 18.555,74 come segue:

- a riserva legale per Euro 927,79;
- a parziale copertura delle perdite riportate negli esercizi precedenti per Euro 17.627,95.

## **Nota integrativa, parte finale**

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2017 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Bolzano, 29/03/2018

Dr. Astrid Kofler

